

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Földesi Balázs

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Földesi Balázs

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rábatasmási

b) Az ingatlan területnagysága: 1050 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családiházas övezet

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: családi lakóház, 240 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Új építés, 2007

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csorna

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.



aláírás

b) Az ingatlan területnagysága: 101 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 68 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2021

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rábatamási

b) Az ingatlan területnagysága: 2500 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családi házas övezet

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 150 m² gazdasági épület 200 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2024

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rábatamási

b) Az ingatlan területnagysága: 2500 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családi házas övezet

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: vegyesbolt, 200 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

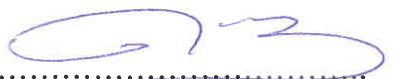
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2024

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.


.....
aláírás

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Vág

b) Az ingatlan területnagysága: 575 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családiházass övezet

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 130 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családiház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2021

6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Vág

b) Az ingatlan területnagysága: 640 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): családiházass övezet

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület+udvar, beépítetlen terület

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): beépítetlen terület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2021

7. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Vág

b) Az ingatlan területnagysága: 1503 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), beépítetlen terület

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): beépítetlen terület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 16788/25920

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2025

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: 2014 tulajdonos típus LADA 1200

a szerzés ideje, jogcíme: 2024 tulajdonos típus LADA 1200

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz:

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár:

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: befektetési számla

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.



.....

aláírás

névérték, biztosítási összeg: 4.000.000,- Ft

megnevezés: Erste Célbetét

névérték, biztosítási összeg: 200.000,- Ft

megnevezés: EURO folyószámla

névérték, biztosítási összeg: 450,- EURO

megnevezés: Lakástakarék

névérték, biztosítási összeg: 1.500.000,- Ft

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0 Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: 0 Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,
szerződés alapján fennálló pénzkövetelés: 0 Ft**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:**

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 0 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÜGYVEZETŐ

Munkahelye: FÖLDESI PROJEKT KFT:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 900.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: tulajdonos

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

B-West-Ker Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 0,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

B-West-Bau Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 0Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: Tulajdonos

I. 1. Gazdasági társaság neve: B-West-Bau Kft.

2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelősségű Társaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): Tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: Tulajdonos

II. 1. Gazdasági társaság neve: B-West-Ker Kft.

2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelősségű Társaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): Tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: Ügyvezető

III. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelősségű Társaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

IV. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.

.....
aláírás

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Rábatamási, 2026 január 8.


.....
aláírás